

## HOULLE

### Six commerces pourront s'installer au centre du bourg au premier semestre 2017

Thibaut Blondel, 32 ans, un entrepreneur local, va mettre à profit une vaste friche industrielle au centre du bourg pour construire et proposer à la location des cellules artisanales et commerciales, et des bureaux. Ils seront disponibles durant le premier semestre 2017.

Par J.-C. C. (Clp) | Publié le 11/10/2016



Thibaut Blondel et le maire de Houlle, Roger Dusautoir, présentent les plans. Les travaux débuteront le 1<sup>er</sup> novembre.

Thibaut Blondel dirige la société Commtech, spécialisée dans l'entretien des locaux commerciaux, électricité et peinture. Il assure notamment la maintenance de la chaîne de magasins Promod et rayonne ainsi dans toute la France. Pour mieux dominer son sujet, il a acquis l'espace où jadis on

trouvait l'usine dite du Petit Blanc : la craie, convoyée par wagonnets, y était broyée et concassée puis utilisée pour la fabrication de peinture, de produits de marquage. Les résidus étaient destinés à l'amendement des terres.

### Dix jours pour mettre en route des activités commerciales

Sur cet espace en bord de Houlle aux larges capacités de parking et de livraison, Thibaut Blondel va, dès le 1<sup>er</sup> novembre, implanter quatre cellules de 250 à 1 000 m<sup>2</sup> divisibles, et deux de 70 à 240 m<sup>2</sup> divisibles destinées à des bureaux ou à des commerces de proximité. Le promoteur l'assure : les cellules seront équipées de manière professionnelle, de sorte que dix jours suffiront pour la mise en route des activités commerciales.

### Des arguments de poids

Le site est de nature à intéresser des artisans en recherche d'espace, les commerçants et les entreprises en pépinière qui, quatre ans après leur mise en route, doivent rechercher des locaux. La situation, au centre du bourg, et l'accès facile sont des arguments de poids.

[Contact: 06 78 11 26 51](tel:0678112651)