

## HOULLE

### VILLAGE D'ENTREPRISES

# Travailler ou se mettre au vert ?



Artisanat, tertiaire ou commerce. Tout est imaginable.

► **Thibaut Blondel a choisi les deux. Il posait la première pierre du village d'entreprises de Houlle le samedi 10 décembre 2016 entouré des élus, des partenaires et des maîtres d'œuvre. Un an après qu'en est-il de cette aventure entrepreneuriale ? Focus.**

Avec 1.050 habitants et une poignée de PME et de TPE réparties sur la commune, le projet de création d'un village d'entreprises de Thibaut Blondel, jeune trentenaire, semblait périlleuse. Mais il en fallait plus pour décourager cet entrepreneur spécialisé dans les travaux d'installations électriques. Propriétaire des terrains de l'ancienne usine de Petit Blanc, broyage et concassage de craie, et des locaux des transports de charbon Wierre, 9.000 m<sup>2</sup>, Thibaut Blondel a décidé de s'installer dans son village natal en créant un ensemble de locaux modulables flambants neufs de 1.400 m<sup>2</sup>. Cinq entreprises peuvent ainsi prendre leurs quartiers dans des cellules de 280 m<sup>2</sup> aux normes imposées. Le tout entouré d'un vaste parking de 60 places.

Le premier locataire

C'est ici, à Houlle que le premier locataire a décidé de poser ses valises à peine les travaux terminés. Depuis le 1<sup>er</sup> octobre, l'entreprise Rénovation Conseil 62 s'est installée dans cet ensemble tout confort, séduite par le cadre, la Houlle y coule à proximité, et sa situation géographique. Saint-Omer n'est qu'à quelques encablures et l'on rallie rapidement Boulogne-sur-Mer, Calais ou Dunkerque. Le déménagement de Rénovation Conseil s'est fait le vendredi, l'entreprise assurait la continuité de ses services dès le lundi dans une nouvelle zone de travail prête à l'emploi.

#### Pour les porteurs de projet

En façade Thibaut Blondel vient de faire apposer deux trompe-l'œil pour aider à imaginer le type d'aménagements que les porteurs de projets pourraient apporter. Des bureaux pour des activités tertiaires ou une vitrine de commerce car l'étude de faisabilité indique que le potentiel est là notamment, avec 2.500 habitants lété grâce aux trois campings de la commune.

Pour Thibaut Blondel, l'entreprise en milieu rural ne doit pas se limiter à l'artisanat. Au contraire, elle doit symboliser la dynamique éco-



Des locaux neufs et modulables.



Les cellules font 280 m<sup>2</sup>.

nomique d'un village toutes activités confondues afin d'allier l'utile à l'agréable.

CEDRIC HARDY, CLP

■ Renseignements : Thibaut Blondel 06 78 11 26 51 et [www.village-entreprises-houlle.fr](http://www.village-entreprises-houlle.fr)